

## **BEKANNTMACHUNG**

Am Mittwoch, 14.10.2020, findet um 18:00 Uhr im Bürgerhaus, Kölnstr. 46, in Niederzier die 33. Sitzung des Rates statt.

### **Tagesordnung**

#### **Öffentliche Sitzung**

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Fragestunde für Einwohner
3. Fertiggestellte Investitionsmaßnahmen in 2018
4. Bekanntgabe der nicht erheblichen über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen für die Zeit vom 01.04. bis 30.06.2020
5. § 2b Umsatzsteuergesetz (UStG) - Verlängerung des Optionszeitraumes
6. Investitionspakt zur Förderung von Sportstätten 2020 und 2021
7. Antrag SPD Distrikt Huchem-Stammeln vom 20.07.2020 bezüglich Durchführung diverser Sanierungs- / Bauarbeiten im Bereich des Friedhofs Huchem-Stammeln
8. Antrag SPD Distrikt Huchem-Stammeln zur Umgestaltung des derzeitigen Bolzplatzes Karolingerstraße vom 20.07.2020
9. Antrag des CDU-Ortsverbands Huchem-Stammeln zur Durchführung von Maßnahmen zur Steigerung der Dorfattraktivität und -sicherheit für die Ortschaft Huchem-Stammeln
10. Antrag des SV Viktoria Ellen 1925 e.V. zur Errichtung einer automatisierten Beregnungsanlage für den Rasenplatz der Sportanlage Ellen
11. Standortprüfung Verlegung Sportanlagen Huchem-Stammeln
12. Erneute Sachstandsmitteilung zum Thema: PKW- und Fahrradabstellplatz der P+R-Anlage am Bahnhof Krauthausen
13. Umsetzung von Maßnahmen, resultierend aus der Verkehrsschau am 14.11.2019 (hier f.) Verkehrssituation Dürener Straße)
14. Freizeitpark Niederzier  
Teichanlage
15. Sachstandsmitteilung zum Thema: Erteilung der Erlaubnis zur Aufsuchung von Erdwärme zu wissenschaftlichen Zwecken für das Feld "Aachen-Weisweiler"
16. Sonderbetriebsplan 1/83,  
Eisen-Absetzanlage im Bereich Galerie Oberzier, Tagebau Hambach  
Wasserwirtschaft-Sonderbetriebsplan OSBP 2020/11  
Errichtung und Betrieb einer Grubenwasserreinigungsanlage (GRA) im Bereich der

## Galerie Oberzier - Tagebau Hambach

17. Interkommunales Gewerbegebiet Rurbenden/Talbenden
18. Bauleitplanungen:
  - 18.1 Aufstellung des Bebauungsplanes C 31 - "Am Zehnthof", Ortschaft Huchem-Stammeln, im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB  
hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss
  - 18.2 Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes C 11, Ortschaft Huchem-Stammeln, im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB  
hier: Offenlagebeschluss
  - 18.3 Aufstellung des Bebauungsplanes B 28 - "Wohnpark Weiherhof III", Ortschaft Oberzier, im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB  
hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Beschluss zur zweiten erneuten öffentlichen Auslegung
  - 18.4 Aufstellung des Bebauungsplanes E 14 - "Erweiterung Mehliisgraben", Ortschaft Hambach, im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB  
hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss
  - 18.5 Aufstellung der 67. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Niederzier "1.Änd D06 Asphaltmischanlage mit Brech- und Klassieranlage", Ortschaft Ellen  
hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung
  - 18.6 Aufstellung der 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes D 06 "Asphaltmischanlage mit Brech- und Klassieranlage", Ortschaft Ellen  
hier: Abwägung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung nach dem Bau-gesetzbuch eingegangenen Anregungen und Satzungsbeschluss
19. Mitteilungen
20. Anfragen

### **Nichtöffentliche Sitzung**

21. Dienstanweisung für die Finanzbuchhaltung
- 22.-24. Grundstücksangelegenheiten
- 25.- 26. Vertragsangelegenheiten
- 27.1 – 27.13 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
28. Mitteilungen
29. Anfragen

gez. Heuser  
Bürgermeister

## BEKANNTMACHUNG

Am Mittwoch, 14.10.2020, findet um 18:00 Uhr im Bürgerhaus, Kölnstr. 46, in Niederzier die 33. Sitzung des Rates statt.

### Tagesordnung

#### Öffentliche Sitzung

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Fragestunde für Einwohner
3. Fertiggestellte Investitionsmaßnahmen in 2018
4. Bekanntgabe der nicht erheblichen über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen für die Zeit vom 01.04. bis 30.06.2020
5. § 2b Umsatzsteuergesetz (UStG) - Verlängerung des Optionszeitraumes
6. Investitionspakt zur Förderung von Sportstätten 2020 und 2021
7. Antrag SPD Distrikt Huchem-Stammeln vom 20.07.2020 bezüglich Durchführung diverser Sanierungs- / Bauarbeiten im Bereich des Friedhofs Huchem-Stammeln
8. Antrag SPD Distrikt Huchem-Stammeln zur Umgestaltung des derzeitigen Bolzplatzes Karolingerstraße vom 20.07.2020
9. Antrag des CDU-Ortsverbands Huchem-Stammeln zur Durchführung von Maßnahmen zur Steigerung der Dorfattraktivität und -sicherheit für die Ortschaft Huchem-Stammeln
10. Antrag des SV Viktoria Ellen 1925 e.V. zur Errichtung einer automatisierten Beregnungsanlage für den Rasenplatz der Sportanlage Ellen
11. Standortprüfung Verlegung Sportanlagen Huchem-Stammeln
12. Erneute Sachstandsmitteilung zum Thema: PKW- und Fahrradabstellplatz der P+R-Anlage am Bahnhof Krauthausen
13. Umsetzung von Maßnahmen, resultierend aus der Verkehrsschau am 14.11.2019 (hier f.) Verkehrssituation Dürener Straße)
14. Freizeitpark Niederzier  
Teichanlage
15. Sachstandsmitteilung zum Thema: Erteilung der Erlaubnis zur Aufsuchung von Erdwärme zu wissenschaftlichen Zwecken für das Feld "Aachen-Weisweiler"
16. Sonderbetriebsplan 1/83,  
Eisen-Absetzanlage im Bereich Galerie Oberzier, Tagebau Hambach  
Wasserwirtschaft-Sonderbetriebsplan OSBP 2020/11  
Errichtung und Betrieb einer Grubenwasserreinigungsanlage (GRA) im Bereich der

## Galerie Oberzier - Tagebau Hambach

17. Interkommunales Gewerbegebiet Rurbenden/Talbenden
18. Bauleitplanungen:
  - 18.1 Aufstellung des Bebauungsplanes C 31 - "Am Zehnthof", Ortschaft Huchem-Stammeln, im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB  
hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss
  - 18.2 Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes C 11, Ortschaft Huchem-Stammeln, im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB  
hier: Offenlagebeschluss
  - 18.3 Aufstellung des Bebauungsplanes B 28 - "Wohnpark Weiherhof III", Ortschaft Oberzier, im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB  
hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Beschluss zur zweiten erneuten öffentlichen Auslegung
  - 18.4 Aufstellung des Bebauungsplanes E 14 - "Erweiterung Mehliisgraben", Ortschaft Hambach, im beschleunigten Verfahren nach § 13b BauGB  
hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen sowie Satzungsbeschluss
  - 18.5 Aufstellung der 67. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Niederzier "1.Änd D06 Asphaltmischanlage mit Brech- und Klassieranlage", Ortschaft Ellen  
hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung
  - 18.6 Aufstellung der 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes D 06 "Asphaltmischanlage mit Brech- und Klassieranlage", Ortschaft Ellen  
hier: Abwägung der im Rahmen der öffentlichen Auslegung nach dem Bau-gesetzbuch eingegangenen Anregungen und Satzungsbeschluss
19. Mitteilungen
20. Anfragen

### **Nichtöffentliche Sitzung**

21. Dienstanweisung für die Finanzbuchhaltung
- 22.-24. Grundstücksangelegenheiten
- 25.- 26. Vertragsangelegenheiten
- 27.1 – 27.13 Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
28. Mitteilungen
29. Anfragen

gez. Heuser  
Bürgermeister