



Textliche Festsetzungen
A. Zur Art der Nutzung
Gemäß § 3 Abs. 1 Bauordnung Nr. 3 Abs. 3 BauVO sind die Gewerbe- und Industriegebiete nur dann auf der Grundlage der...

Abstandsliste
Abstandsfläche 1 Abstand 1500 m
1.1.1) Kubafläche mit Freizeitanlagen für die Erholung von Bewohnern, soweit die Freizeitanlagen nicht in Form von...

Abstandsfläche 2 Abstand 200 m
1.1.1) Kubafläche mit Freizeitanlagen für die Erholung von Bewohnern, soweit die Freizeitanlagen nicht in Form von...

Zeichnerische Festsetzungen
1. Art der baulichen Nutzung
2. Maß der baulichen Nutzung
3. Bauweise, Bauformen, Baugereiz
4. Verkehrsflächen
5. Flächen für Versorgungsanlagen und Abwasserbeseitigung
6. Grünflächen
7. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
8. Grünflächen
9. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft
10. Sonstige Pflanzen
11. Nachrichtliche Übernahmen
12. Kennzeichnungen

Rechtsgrundlagen
1. Art der baulichen Nutzung
2. Maß der baulichen Nutzung
3. Bauweise, Bauformen, Baugereiz
4. Verkehrsflächen
5. Flächen für Versorgungsanlagen und Abwasserbeseitigung
6. Grünflächen
7. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
8. Grünflächen
9. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft
10. Sonstige Pflanzen
11. Nachrichtliche Übernahmen
12. Kennzeichnungen